



# 擴張 祿的帳幕 購地與宣教

黎嘉禮  
本會總幹事

「要擴張你帳幕之地，張大你居所的幔子，不要限止；要放長你的繩子，堅固你的橛子。」（賽 54:2）

昔日，以色列人在神的帶領下不斷擴張土地，以建立一群聖約的群體。今天，神帶領差會，也給我們異象去拓展。現時我們雖忙於處理土地的問題，但不忘記最重要的就是增加及整合宣教團隊同心服侍。感謝神，在堂會中興起一些專業的弟兄姊妹，組成了工程小組，藉著他們豐富的專業經驗，支援、幫助差會及工場。神的子民必須按著神的心意，有效地運用土地，以配合事工的發展。買地是給宣教工場的祝福，以配合長遠持續發展的宣教策略，而不是短暫地打游擊。

**開動發展土地的進程，是按以下 7 個 C 進行**

## 1、共識 (Consultation with the related ministry units)

與有關單位、同工、弟兄姊妹有更多溝通，達成助

力，而非阻力，免得關係破損。這個過程是必須的，好讓大家能同心，明白所領受的異象。

## 2、圖則 (Converting the master plan to land use design)

經各單位達成共識後，就著整個工場的情況，製定總體規劃，再設計藍圖，然後估計造價，並決定是否要分階段去發展。

## 3、審閱通過 (Consent from Mission Board)

由工場委員會審閱，再提交差會董事會議決通過。

## 4、籌募基金 (Collect sufficient funding)

一般需要籌集 50% 的經費才會啟動工程，但也要視乎工場發展的迫切性，有時籌募款項雖未足夠，也要提前啟動，並憑信心仰望，感恩以往亦常經歷神按時的預備和供應。



主題文章





## 5、建築 (Construction)

按階段開展建築工程。

## 6、慶典 (Celebration)

建築完成，一起感恩慶賀，並常常留意、考量日後如何持續發展。

## 7、持續禱告 (Continuous Prayers for all phases)

過程中，須不斷禱告，辨別是否確實要買地，決定後就要尋求資源，還要預計會遇上大小困難，求神幫助去突破。

## 現時本會宣教工場土地發展的概況

### 1、泰國曼谷

幾年前，本會正研究在泰國買地的時候，收到從加拿大寄來一筆可觀的奉獻，指定給泰國作買地發展之用，可見神的引領。

地皮接近兩所大學，佔地 8,000 多平方呎，經諮詢商議後，決定興建一幢六層高的建築物，每層 5,000 平方呎，即可使用的面積約有 30,000 平方呎。地皮圍牆及圍欄已修建完成。經反覆磋商，制定圖則大概如下：

一樓預留給語言學校遷入之用。二樓為服務中心，服侍社區；同工已與當地村長建立良好關係，也接觸了

一些學校、幼兒園。三樓設禮堂，還要考量服侍對象使用範圍的情況。另外兩層備作宿舍，可作為同工宿舍，甚至是接待短宣隊的地方。

現時工場人手緊張，12 位同工之中，只有 4.5 位同工協助有關事工，所以十分歡迎長、短期義工參與其中，協助監察工程、翻譯文件等工作，求神差遣工人前來配搭服侍。

粗略預算建築經費為港幣 1,000 萬元（約泰幣 4,000 萬銖）。之前除了收到香港來的奉獻外，也有海外奉獻，包括泰國一個基金會的奉獻。感謝神，現時

已籌得起動經費約泰幣 900 萬銖。



曼谷地皮位置圖



地皮已建圍欄



綜合大樓構思





## 2、柬埔寨金邊

工場賣出亞洲人力資源發展中心(HRDC)及金邊堂舊址物業所得的款項，加上堂會和捐獻者的奉獻，得以購入距離機場約 10 分鐘車程、面積達 60,000 多平方呎的地皮。

請記念工程小組親身前往工場支援，為他們應對當地人的做事方式，包括與政府多個部門接觸，及面對跨文化做事手法的衝擊禱告。

柬埔寨政府有新政策規定大專學校的設備，要求校舍面積最小要有 30,000 平方呎；感恩新地皮有足夠面積，使亞洲人力資源學院 (HRDI) 能符合新規定。HRDI 本為職訓學院，現希望加強老師訓練，使學院邁向學士

程度水平。目前柬埔寨出現老師短缺情況，很多 HRDI 畢業生已入職成為老師。工場考慮開辦幼稚園師資課程、甚或幼稚園，期盼以全人教育的模式，服侍、影響整個家庭及社區。求神引導我們探索各種方式，行得合宜。

HRDI 主管現時在泰國進修教育博士學位，期望一年後便完成論文；還有其他同工也正在提升學歷，並整合團隊，以配合整體工場發展的方向。

另一事也非常感恩，賣地給我們的地主很開心這土地是給教育團體使用，熱心要成全，願意多方面配合，包括修建圍牆、鋪設路面和地下水管等工程，更為 HRDI 製造指示路牌，祈盼基址工程能早日完成。



金邊地皮位置圖





### 3、香港錦田多功能宣教中心

感恩有愛主家庭將屬於家族的地奉獻給本會。由於是農地，過去兩年，我們按一些專業的肢體所提供的意見，諮詢規劃署並已收到回覆，得悉要主力跟進的最少有 5-6 個重要部分。

現準備聘用專業公司進行有關研究，然後向城規會正式申請改變土地用途。土地測量師已經完成規劃土地的地界，感謝主，地主更願意奉獻支持造圍網。另外收到海外奉獻，使聘請專業公司這事可以啟動，而前期經費預算約港幣 200 萬元，現已籌得超過一半。

宣教中心工程面臨的挑戰，除了可能要籌募超過港幣 2 億元經費外，還要涉及補地價的問題。此外，由於懷疑有人佔用其中一些土地，在與有關村民商議等各方面，須謹慎處理，以保持良好關係來服侍這個社區，並



錦田地皮位置圖



錦田地皮部分地方



配合區內需要，以致能獲得區議會的認受。

宣教中心的計劃包括建立跨文化教會，已聯絡在該區服侍的尼泊爾教會和一些機構，彼此交流意見，仍需跟進，並進一步探索。

### 4、西馬士毛月植堂事工

西馬蒲種堂已進行自立的安排，由於忠主堂人數和奉獻增加，故蒲種堂可以承擔更多。他們主動開展新的植堂事工，但因本會已經有幾項土地工程，未能在經





濟上有太多支持。雖然如此，蒲種堂仍願意擺上，同心憑信看神的帶領。感謝主，在神的引導下，他們在士毛月地區購買了兩幢相連單位，作為拓植新堂揚恩堂的選址。

士毛月人口超過 10 萬，英國諾丁咸大學就在這社區附近開設分校，距離新購置的單位只有 5 分鐘路程；大學有 5,000 名學生，其中很多是華人學生。附近還有為本地人而設的職業訓練學院、大型百貨公司、超級市場等。

整個項目預算約港幣 700 多萬元，為減輕銀行按揭還款壓力，期盼能早日將樓下和二樓單位租出。感恩有

本地同工及會友免息貸款給教會。另外在 2015 年，西馬同工在印尼參與世界華人宣道會團契 (CAWF)，在會議期間分享了這項植堂計劃，會後有一位來自北美宣道會的同工，表示願意賣出他在西馬的物業，所得款項全數奉獻支持植堂事工，神的供應真是奇妙。

現時裝修工程已經展開，計劃於 8 月 20 日舉行揚恩堂啟用典禮，並進行蒲種堂 20 周年感恩崇拜。為當地信徒感恩，他們明白發展事工不是倚靠差會或任何人，而是仰望神，並看見祂開路，印證祂的帶領，經歷祂的恩典。請記念工程順利完成，屆時可以一同慶祝，讚嘆神奇妙的作為。

## 5、澳門宣信教育中心

澳門政府要將宣信教育中心搬去黑沙環社區，新校址的面積與之前相若，但建築物十分破舊，裝修工程費用頗大，由澳門政府負責支付。

黑沙環社區較為複雜，但感恩中心位置可以融入社區。請為同工團隊思考如何與社區分享、運用中心的資源禱告。也記念同工要與政府部門商議，協助處理圖則及裝修工程等事務；求神幫助，減少前線同工兼顧工程的工作。

感謝神給我們在不同工場有地可以作長遠發展。如對其中工場有負擔，歡迎與本會聯絡。



揚恩堂選址

裝修工程在進行中

註：本文乃黎嘉禮牧師於 4 月 25 日差傳部長會分享的內容，由本會宣教士江林秀秋筆錄

